

Nieuwsbrief

2023-17

8-6-2023

- Werk aan de Duinrand
- Opruimactie ateliers

Update Verduurzaming Duinrand

Hieronder lees je wat de stand van zaken is en leggen we het een en ander uit. Want dit project is iets wat alle leden van de vereniging Perspectief aangaat.

Er is de afgelopen tijd veel werk verricht op allerlei fronten. Want er moeten op praktisch vlak voorbereidingen worden getroffen, zoals het 'begaanbaar' maken van de zolder. En er komt ook nog een hoop (onverwacht) papierwerk bij kijken. Zo vraagt de gemeente om een 'omgevingsvergunning', dus die is inmiddels aangevraagd en wordt binnenkort bekendgemaakt in de lokale bladen.

We hopen dat in de zomervakantie de de Firma GoedKoel de elektrische heteluchtverwarming, die de verwarmingsketels (op gas) gaan vervangen in de zomervakantie kan installeren.

Aan de achterzijde in de tweede nis komt hopelijk de warmtepomp, die warmte voor de heteluchtverwarming moet leveren. We willen hem wel een minder opvallende kleur geven.



Om de gewenste veranderingen te realiseren, willen we zelf de elektrische installatie voorbereiden. André Schermer zal ervoor zorgen dat vanuit de meterkast leidingen worden gelegd en een nieuwe aarde wordt geslagen voor de zonnepanelen en verwarmingen die we willen aanschaffen zodra de financiering rond is.



Met de zonnepanelen hadden we een tegenvaller, want de leverancier die we benaderden voor een offerte bleek niet met onze 'kruispannen' aan de achterkant van het gebouw overweg te kunnen. (Was het je weleens opgevallen dat aan de achterkant andere pannen liggen dan aan de voorkant?)

Zo komen - hopelijk - 60 zonnepanelen op de achterzijde van het gebouw te liggen. Ze zullen dan ongeveer 16.000 kWh per jaar opwekken, ongeveer €5.000 elektriciteit per jaar.

Maar uiteindelijk bleek het een meevaller. Want er ligt nu een nieuwe offerte voor zonnepanelen die door de laatste technische ontwikkelingen een stuk krachtiger zijn. We hopen dat ze geleverd zullen worden door De Graaf Elektrotechniek uit Castricum.

Dus als alles meezit, kunnen we nog heel wat kilowatt 'zonnestroom' opwekken en starten we al dit jaar met terugverdienen.

Alles bij elkaar kost de verduurzaming ongeveer €80.000.

We hebben al een bijdrage van €6000 gehad van de Rabobank. De terug te vragen BTW is ook ca. €6000, dus dat brengt het te betalen bedrag op €68.000

We zijn nog bezig met het aanvragen van subsidie. En in september kan weer gestemd worden voor de RABO-clubsupport dus dan zullen we aan de Raborekeninghouders vragen om op ons te stemmen.

Het bedrag wordt ook gedeeltelijk gefinancierd door leden van Perspectief. Twaalf leden doen mee aan lid voor het leven-lidmaatschap. Zij betalen €2500 voorschot op hun lidmaatschap en dat levert samen €30.000 op. Een bedrag dat in 10 jaar wordt terugverdiend door de besparing op energie.

En een paar leden hebben een mooi bedrag als gift overgemaakt of de opbrengst van verkocht werk geschonken.

Ook komt een deel van het bedrag uit de reserves van Perspectief en De Duinrand.

We hopen dat we met de subsidie de resterende €15.000 kunnen betalen.

Mocht dit niet lukken, dan kunnen we dat bedrag rentedragend lenen van leden die hebben toegezegd dat we daarom mogen vragen.

De energiekosten van Perspectief waren in 2019 €7.000 In 2022 waren ze ruim het dubbele: €14.500

Als het verduurzamingsproject afgerond is, betalen we veel minder aan energie dan in 2019. En het is een nog grotere besparing ten opzichte van 2022.

Dus zo verdienen we binnen een aantal jaar onze investering terug.

Maarten Geerdes

Zomeractie 2023: Opruimen van de Ateliers



Juni:

Neem je werk en materiaal dat je wilt behouden mee naar huis. Voor onderhanden werk geldt: Zet je naam en jaar erop. Plaats het in de daarvoor beschikbare ruimte van je eigen atelier.

Vanaf 15 Juli:

Het werk dat niet gedateerd en gesigneerd is wordt in deze maand bij elkaar gezet. We zullen een plek in de gang reserveren voor mee te nemen spullen. Je kan deze spullen gratis meenemen.

Vanaf 15 Augustus:

Alle spullen die niet weg zijn worden verwijderd.

D.w.z. gaan naar de vuilstort.

Het bestuur

Redactie Nieuwsbrief Perspectief
niewsbrievenperspectief@gmail.com